

VA-TAXA 2023

Haninge kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning



Taxa för Haninge kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Haninge kommun, nedan kallad kommunen. Avgifter enligt denna taxa skall betalas till Haninge kommun.

Anläggnings- och bruksavgifterna fastställdes av kommunfullmäktige 12 december 2022 för att gälla från 1 januari 2023.



§1

För att täcka nödvändiga kostnader för Haninge kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämföras med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dagvatten gata Dg är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§3

I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämföras fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor — Hotell — Utbildning — Utställningslokaler — Småindustri — Stormarknader — Butiker — Hantverk — Förvaltning — Restauranger — Sjukvård — Sporthallar

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

Lägenhet/Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad, som anges i 2:a stycket § 3 enligt ovan, som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämpligt för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009 som en lägenhet.

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (1987:10) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Bruksavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när kommunen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

4.3 Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.5 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.6 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.7 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5–13)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt, moms, som för närvarande uppgår till 25 procent.



§5

5.1 För *bostadsfastighet* och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

Anläggningsavgifter (kr) – 2023	Utan moms	Med moms
a) en avgift avseende framdragnings- och serviceledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	53 812 kr	67 265 kr
b) en avgift avseende upprättande av förbindelsepunkter för V, S och Df	51 246 kr	64 058 kr
c) en avgift per m ² tomtyta för V, S och Df	53,31 kr	66,64 kr
d) en avgift per bostadsenhet/lägenhet för V, S, Df och Dg	46 113 kr	57 641 kr
e)* en grundavgift för bortledning av Df, om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats	33 590 kr	41 987 kr

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b).

I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) enligt § 8 eftersom serviceledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

- 5.2** Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) och b) lika mellan fastigheterna.
- 5.3** Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som kommunen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).
Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).
Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.
- 5.4** Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som kommunen godkänner. För lägenheter på högst 35 kvm i bostadsfastighet reduceras lägenhetsavgiften för dessa lägenheter enligt § 5.1 d) (lägenhetsavgift) med 50 procent.
- 5.5** Dras ytterligare serviceledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b) samt i förekommande fall c).
- 5.6** Ökas fastighets tomtyta skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.
Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iaktas begränsningsregeln i 5.3.
- 5.7** Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.
- 5.8** Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 e).

§6

6.1 För annan fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

Anläggningsavgifter, annan fastighet (kr) – 2023	Utan moms	Med moms
a) en avgift avseende framdragningsledning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	53 812 kr	67 265 kr
b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	51 246 kr	64 058 kr
c) en avgift per m ² tomtyta för V, S och Df	135,37 kr	169,21 kr
d)* en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats	33 590 kr	41 987 kr

** Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.*

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) och b) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som kommunen godkänner.

6.4 Kommunen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

6.6 Ökas fastighets tomtyta, skall erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, skall erläggas avgift enligt 6.1 d).

§7

7.1 För obebyggd fastighet skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>	
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %	
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	100 %	6.1 b)	100 %	
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %	6.1 c)	70 %	
Lägenhetsavgift	5.1 d)	0 %	–		
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	100 %	6.1 d)	100 %	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

Kommunen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av anläggningsavgift för obebyggda fastigheter fram till bygglov beviljats eller om fastigheten överlåtes, dock längst 4 år.

Ränta ska utgå på fordringsbeloppet med en referensränta + 4 procentenheter.

Ränta ska betalas antingen årligen eller som ränta på ränta och betalas tillsammans med fordringsbeloppet.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet skall resterande avgifter erläggas enligt följande:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>	
Tomtagift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30 %	
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100 %	–	–	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

* Bebyggs bostadsfastighet tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall reducerade avgifter erläggas enligt följande:

Avgifter för framdragen servisledning	
En ledning	70 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30 %	50 %	20 %	–
Tomtyteavgift	5.1 c)	30 %	50 %	20 %	–
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30 %	50 %	10 %	10 %
Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	–	–	100 %	–
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30 %	50 %	20 %	–
Tomtyteavgift	6.1 c)	30 %	50 %	10 %	10 %
Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	–	–	100 %	–

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) och c) respektive 5.1 e) eller 6.1 b) och c) respektive 6.1 d). Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning inte till högre belopp än 100 procent av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 40 procent av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka kommunens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

8.4 För fastighet som har en dagvattenanläggning som bara är ansluten med bräddavlopp till kommunens dagvattennät, reduceras Lägenhetsavgiften för Df enligt 8.1 till hälften (d v s 5%) av avgiften i 5.1 d).

§9

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift. Avgiftens storlek fastställs, vid varje enskilt tillfälle, genom avtal.

§10

Avgifter och reduktioner enligt §§ 5-6 är baserade på Entreprenadindex E84, 50 procent 311 Jordarbeten (indextalen för 2022-06: 137,3) och 50 procent 322 Läggnings av PVC-rör (indextalen för 2022-06: 134,6).

Stadsbyggnadsnämnden har rätt att besluta om avgiftsändringar enligt ovanstående indexuppräknings.

Avgiftsökningar större än ovanstående indexuppräknings beslutas av kommunfullmäktige.



§11

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen sårta.

Är det inte skåligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5-8 får kommunen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§12

12.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

12.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

12.3 Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 12.2.

12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till kommunen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§13

13.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av kommunen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än kommunen bedömt nödvändiga, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta kommunen överenskomna kostnader härför.

13.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner kommunen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skåligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

13.3 Finner kommunen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är kommunen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skåligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 14–22)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt, moms, som för närvarande uppgår till 25 procent.



§14

14.1 För bebyggd fastighet skall erläggas bruksavgift.

Avgift utgår per bostadsfastighet med:

För definitioner av bostadsfastighet och annan fastighet se § 3.

Brukningsavgifter – 2023		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en fast avgift per år	1 185,05 kr	1 481,31 kr
b)	en avgift per m ³ levererat vatten	30,34 kr	37,93 kr
c)	en avgift per år och bostadsenhet/lägenhet	263,34 kr	329,18 kr
d)	en avgift per år för dagvatten, fastighet (Df) för varje bostadsenhet/lägenhet	322,64 kr	403,30 kr
e)	en avgift per år för dagvatten, gata (Dg) för varje bostadsenhet/lägenhet	210,15 kr	262,69 kr

Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som kommunen godkänner.

För fastigheter som har en dagvattenanläggning, som bara är ansluten med bräddavlopp till kommunens nät, reduceras avgiften enligt ovan 14.1 d) med 50 procent.

Avgift utgår för annan fastighet

Brukningsavgifter – 2023		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en fast avgift per år	1 185,05 kr	1 481,31 kr
b)	en avgift per m ³ levererat vatten	30,34 kr	37,93 kr
c)	en avgift per år för varje påbörjad 500 m ² tomtyta	263,34 kr	329,18 kr
d)	en avgift per år för dagvatten, fastighet (Df) för varje påbörjad 500 m ² tomtyta	322,64 kr	403,30 kr
e)	en avgift per år för dagvatten, gata (Dg) påbörjad 500 m ² tomtyta	210,15 kr	262,69 kr

För fastigheter som har en dagvattenanläggning, som bara är ansluten med bräddavlopp till kommunens nät, reduceras avgiften enligt ovan 14.1 d) med 50 procent.

Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som VA-avdelningen godkänner.

- 14.2** Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.
I nedanstående tabell avser V vatten, S spillvatten, Df dagvatten, fastighet och Dg dagvatten, gata.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	14.1 a)	40 %	60 %	–	–
Avgift per m ³	14.1 b)	40 %	60 %	–	–
Avgift per bostadsenhet/lägenhet/500m ² tomtyta för annan fastighet	14.1 c)	40 %	60 %	–	–
Avgift för dagvatten, fastighet (Df) för bostadsenhet/lägenhet/500m ² tomtyta för annan fastighet	14.1 d)	–	–	100 %	–
Avgift för dagvatten, gata (Dg) för bostadsenhet/lägenhet/500m ² tomtyta för annan fastighet	14.1 e)				100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

- 14.3** Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har kommunen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 14.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 200m³ per lägenhet och år i permanentbostad och med 100 m³/lägenhet och år för fritidsbostad.
- 14.4** För så kallat byggvatten skall erläggas bruksavgift enligt 14.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per lägenhet.
- 14.5** För extra mätställe (utöver ett per fastighet) skall erläggas en årlig avgift med ett belopp motsvarande 60 procent av den fasta avgiften enligt 14.1 a).
Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.
- 14.6** Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga låter kommunen undersöka mätaren, om kommunen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.
Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC:s föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.
Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat har kommunen rätt att uppskatta förbrukningen.
Fastighetsägare som inte godtar kommunens beslut efter genomförd undersökning eller kommunens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.
- 14.7** Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta kommunen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 18.
- 14.8** För spillvattenmängd (kylvatten o d), som enligt kommunens medgivande avleds till dagvattenledning, skall erläggas avgift med 30 procent av avgiften enligt 14.1 b).

14.9 Fastigheter som släpper ut särskilt förorenat industriavloppsvatten ska förutom avgifter enligt §14.1 och 14.2 också erlägga en industriavloppstaxa enligt nedan:

<i>Förorenat avloppsvatten (kr/kg), Ämne – 2023</i>	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
Suspenderat material (Susp)	3,75 kr	4,69 kr
Biokemiskt syreförbrukande material (mätt som BOD ₇)	6,06 kr	7,58 kr
Totalfosfor (P _{tot})	95,34 kr	119,18 kr
Totalkväve (N _{tot})	55,49 kr	69,36 kr

Förutsättningarna för att ovanstående avgifter får tas ut är att föroreningshalterna överskrider följande gränsvärden:

<i>Ämne</i>	<i>Gränsvärde</i>
Suspenderat material (Susp)	0,30 kg/m ³
Biokemiskt syreförbrukande material (mätt som BOD ₇)	0,25 kg/m ³
Totalfosfor (P _{tot})	0,010 kg/m ³
Totalkväve (N _{tot})	0,045 kg/m ³

Avtal ska träffas med varje industri som ska betala industriavloppstaxa om flödesmätningar, provtagningar och analyser av industrins avloppsvatten samt mät- och kontrollpunkter. Industrin ska bekosta provtagningar och analyser.

Debitering av industriavloppsavgifter sker normalt två gånger per år.

14.10 För fastigheter som är sprinklervattenanslutna utgår en avgift per år med 5 000 kr med moms.

§15

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga bruksavgift.

Avgift utgår med:

Allmän platsmark – 2023	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
En avgift per m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	5,99 kr	7,49 kr

§16

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan kommunen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§17

För obebyggd fastighet erläggs inte bruksavgift.



§18

18.1 Har VA-verksamheten på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller om fastighetsägaren åsidosatt sina skyldigheter eller genom felaktigt handhavande skadat anläggningen debiteras följande avgifter:

2022	Utan moms	Med moms
Nedtagning av vattenmätare	500 kr	625 kr
Uppsättning av vattenmätare	500 kr	625 kr
Stängning eller öppning av servisventil	940 kr	1 175 kr
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	1 900 kr	2 375 kr
Provning och kontroll av vattenmätare på kundens begäran (om fel ej konstateras)		
Qn 2,5	1 492 kr	1 865 kr
Qn 6, Qn 10	1 752 kr	2 190 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	940 kr	1 175 kr
Förgävesbesök	500 kr	625 kr
Konstaterat felaktig användning/handhavande som medfört skada eller fel på LTA-pumpenheten, som kräver reparation.	8 000 kr	10 000 kr
Olovlig öppning eller stängning av servisventil (avgift för utredning vid olovlig öppning eller stängning)	5 240 kr	6 550 kr
Kapacitetsprov av befintlig sprinklerservis (kostnad för förbrukad dricksvattenmängd tillkommer) Pris per timme.	600 kr	750 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 50 procent av ovan angivna belopp.

§19

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14-6 får kommunen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§20

Avgift enligt 14.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertiäl eller halvår enligt beslut av kommunen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Sker enligt kommunens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlämning.

§21

Har fastighetsägare begärt att kommunen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får kommunen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§22

Avgifter enligt § 14, 15 och 18 är baserade på indextalet 370,91 (2022-06) i konsumentprisindex, KPI. Stadsbyggnadsnämnden har rätt att besluta om avgiftsändringar enligt ovanstående indexuppräknings. Avgiftsökningar större än ovanstående indexuppräknings beslutas av kommunfullmäktige.

Taxans införande

§23

Denna taxa träder i kraft 1 januari 2023. De bruksavgifter enligt 14.4, 14.8 och 14.9 samt § 16, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Vid tvist

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och kommunen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen jämlikt 53§ lagen om allmänna vattentjänster.



Foto sid 1: Johan Gustafsson, G40 Studio. Övriga: mastphotos.com

Tryckår: 2023