

Detaljplan för Gudö 13:1 och 15:1
Gudö, Haninge kommun

GRANSKNING

Handlingar i rubricerat ärende översänds härmed för kännedom och eventuellt yttrande under granskningstiden **15 december 2015 - 12 januari 2015**.

Följande handlingar har upprättats till granskningen:

- *plankarta med planbestämmelser och grundkarta*
- *planbeskrivning*
- *samrådsredogörelse*
- *fastighetsförteckning*

Detaljplanens syfte är att möjliggöra avstyckning av fastigheterna Gudö 13:1 och Gudö 15:1 med ett utökat antal byggrätter för bostadsändamål.

Efter detaljplanesamrådet har ett färdigt planförslag utarbetas som nu ställs ut för granskning. Syftet med granskningen är att visa hur samrådssynpunkterna påverkat planförslaget.

I samrådet har totalt 17 yttranden kommit in från olika typer av myndigheter, sakägare och föreningar. Det har bland annat handlat om synpunkter kring tillgängligheten till naturreservatet, trafikförutsättningarna i området och strandskydd. Yttranden om vikten av en fortsatt tillgänglig entré till naturreservatet har bemötts med att tydligare förankra ingången med en bland annat en ändring i planbestämmelserna som även tillåter cykling. En del yttranden har handlat om den generella vägstandarderna och skötseln i området något som har besvarats med att hänvisa till att detta är något som ligger utanför detaljplanens uppdrag. Länsstyrelsen hade även en del synpunkter på upphävandet av strandskyddet och efterfrågade kompletterande uppgifter och förtydliganden. Något som bemötts och justerats i planhandlingarna.

Granskningen pågår i 4 veckor och är det sista tillfället att lämna synpunkter på detaljplanen. Tänk på att om du eventuellt senare ska kunna överklaga detaljplanen, krävs att du lämnar in dina synpunkter skriftligt senast under granskningstiden.

Detaljplanens handlingar finns tillgängliga i Haninge kommunhus foajé, måndag – onsdag 8-17, torsdag 8-18 och fredag 8-15. Förslaget finns även på kommunens hemsida <http://haninge.se/bygga-bo-och-miljo/oversiktsplanering-och-detaljplaner/detaljplaner/vendelso-gudo-vendelsomalm/gudo-131-151/>. Vid frågor eller för att få handlingar tillsända kontakta plan- och byggcenter på telefon 08-606 83 72 eller via e-post planochbyggcenter@haninge.se.

Synpunkter på detaljplanen ska ha inkommit senast **2012-01-12** till stadsbyggnad@hanninge.se eller Hanninge kommun, Stadsbyggnadsförvaltningen, Plan- och byggavdelningen, 136 81 Hanninge.

Vid frågor är ni välkomna att ta kontakt med Ola Grimell på 08-606 87 95 eller ola.grimell@hanninge.se,

Med vänliga hälsningar

Ola Grimell
Planarkitekt