

Detaljplan för del av Täckeråker 1:10

Vega

# SAMRÅD

Ett förslag till detaljplan för del av Täckeråker 1:10 har upprättats och finns tillgängligt för samråd och eventuellt yttrande under samrådstiden **23 november 2018 – 17 januari 2019**.

Följande handlingar har upprättats till samrådet:

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Behovsbedömning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för bostadsbebyggelse med flerbostadshus på platsen samt en utveckling av gång- och cykelstråket längs Vardövägen.

Planområdet är sedan tidigare planlagt för parhus men föreslås att ersättas med ny detaljplan som även tillåter flerbostadshus. Detta görs för att möta dagens efterfrågan på bostäder i området samt för att möjliggöra bostäder i ett kollektivtrafikhögt läge. Detaljplanen är flexibel för olika sorters bostadsbebyggelse men arbetet har utgått från Bovieran AB:s förslag om flerbostadshus i fyra separata huskroppar med en inglasad vinterträdgård.

Avsikten med samrådet är att få fram synpunkter som kan påverka detaljplanens utformning. Efter samrådstidens slut kan detaljplanen komma att revideras och slutligen färdigställas för att sedan skickas ut på granskning. Ni har då på nytt möjlighet att lämna synpunkter. Om du är sakägare behöver du lämna dina synpunkter skriftligt för att senare kunna överklaga detaljplanen.

Eventuella synpunkter på detaljplaneförslaget ska ha inkommit **senast 2019-01-17** till: [plan@haninge.se](mailto:plan@haninge.se) eller Haninge kommun, Stadsbyggnadsförvaltningen, Planavdelningen, 136 81 Haninge. Märk ert yttrande med PLAN.2016.29

Detaljplanens handlingar finns tillgängliga i Haninge kommunhus foajé, måndag – onsdag 8-17, torsdag 8-18 och fredag 8-15. Materialet finns även på kommunens hemsida: [www.haninge.se/tackeraker110](http://www.haninge.se/tackeraker110)

Frågor i ärendet besvaras av undertecknad planarkitekt via e-post: [elsa.stener@haninge.se](mailto:elsa.stener@haninge.se) eller på telefonnummer 08-606 86 12.

## Om samrådet

Haninge kommun arbetar aktivt med medborgardialog och vid detta samråd kommer kommunen att finnas tillgängliga på plats i Vega. Planförslaget kommer att presenteras vid en pop-up husbil i planområdets närhet under följande tider:

Tisdagen den 4 december kl 15:30 – 18:30

Onsdagen den 12 december kl 16:00 – 19:00

Vid dessa tillfällen kommer representanter från planavdelningen att finnas på plats för att informera om planförslaget och svara på frågor.



*Pop-up husbilen kommer att ställas upp på torget som ligger vid korsningen Vardövägen/Barents väg, cirka 150 meter från planområdet. Se röd cirkel i kartan.*

Vänligen,  
Elsa Stener  
Planarkitekt