

Dnr KS 2017/348

§ 210 Utökat planuppdrag för Åby 1:31, m fl, Västerhaninge centrum

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslöt 2016-08-29, § 218, ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram ett planprogram för Västerhaninge centrum. Anledningen var att det i detaljplanearbetet för Åby 1:31 m fl, vid Klockargården, visat sig nödvändigt att utreda bl.a. trafik och buller för ett större område.

I september 2016 träffade kommunen en överenskommelse om markanvisning avseende den kommunägda marken i Västerhaninge centrum med Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB. Bolaget har numera förvärvat affärscentrumfastigheten och har intresse av en stor förtätning av bostäder mm. inom området.

Då förutsättningarna inom delar av programområdet förändrats anser stadsbyggnadsförvaltningen att det är effektivare om programprocessen ersätts av en planprocess och ber därför om att planuppdraget för Åby 1:31 m fl. utökas till att omfatta hela området Västerhaninge centrum. Detta planuppdrag beslutades av kommunstyrelsen 2013-11-25, § 266.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen anser det angeläget att tidplanen kan hållas så kort som möjligt och tillstyrker utökat planuppdrag. Kommunstyrelsens beslut om programuppdrag bör samtidigt upphävas.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2017-06-26.

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen beslutar

1. Beslutat uppdrag att arbeta fram en detaljplan för Åby 1:31 m fl. utökas till att omfatta hela området Västerhaninge centrum.
2. Kommunstyrelsens beslut 2016-08-29, § 218, upphävs.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens beslut

1. Beslutat uppdrag att arbeta fram en detaljplan för Åby 1:31 m fl. utökas till att omfatta hela området Västerhaninge centrum.
2. Kommunstyrelsens beslut 2016-08-29, § 218, upphävs.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Stadsbyggnadsnämnden

För kännedom: