

Dnr SBN 2015/339

## § 82 Detaljplan för Ribbyskolan, Ribby 1:446 med flera, antagande PLAN.2013.14

Dnr PLAN.2013.14

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2013-08-26 § 188 att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för Ribby 1:446 med flera, Ribbyskolan. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utveckling av skol- och förskoleverksamheten genom att medge en utökning av skolområdet samt bebyggelsen inom planområdet.

### Planprocessen

Förslag till detaljplan har upprättats 2018-11-26. Planförslaget har varit föremål för samråd under tiden 2015-11-06 - 2015-12-18 med berörda myndigheter, fastighetsägare med flera. Under samrådstiden har planmaterialet varit utställt i Haninge kommunhus foajé och på kommunens hemsida [www.haninge.se](http://www.haninge.se).

Plan- och byggskottet godkände samrådet 2016-04-06 och lät förslaget gå ut på granskning. Granskningen skedde 2016-04-25 - 2016-06-01. Planförslaget ändrades sedan och gick ut på granskning igen 2016-12-21 - 2017-01-20. Därefter ändrades planförslaget ännu en gång och gick ut på granskning en tredje gång 2017-06-01 - 2017-06-29. Efter den tredje granskningen ändrades planförslaget en fjärde gång och granskning nummer fyra genomfördes 2019-01-15 - 2019-02-26.

Inför antagandet har endast redaktionella ändringar genomförts av planförslaget.

### Behovsbedömning av miljöbedömning

Planavdelningen har i samarbete med miljökompetens bedömt att genomförande av föreslagen detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan. Därmed krävs ingen vidare miljöbedömning med upprättande av miljökonsekvensbeskrivning, MKB. Vid samråd med

Justerare



Utdragsbestyrkande



Länsstyrelsen delar de kommunens uppfattning att planens genomförande inte kommer medföra betydande miljöpåverkan.

#### Underlag för beslut

- Plankarta med planbestämmelser, antagandehandling 2018-11-26
- Planbeskrivning, antagandehandling 2018-11-26
- Behovsbedömning, antagandehandling 2018-11-26
- Granskningsutlåtande granskning 4 2019-03-07
- Granskningsutlåtande granskning 3 2018-11-26
- Granskningsutlåtande granskning 2 2017-06-01
- Granskningsutlåtande granskning 1 2016-11-18
- Samrådsredogörelse 2016-02-25
- Dagvattenutredning Geosigma 2018-08-28
- Antikvariskt kulturmiljöunderlag 2015-03-06

#### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna granskningsutlåtandet och anta planförslaget.
2. Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan i den betydelse som avses i 4 kap 34 § Plan- och bygglagen varför något behov av en miljöbedömning med upprättande av miljökonsekvensbeskrivning inte föreligger.

---

#### Plan- och byggnadsnämndens förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna granskningsutlåtandet och anta planförslaget.
2. Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan i den betydelse som avses i 4 kap 34 § Plan- och bygglagen varför något behov av en miljöbedömning med upprättande av miljökonsekvensbeskrivning inte föreligger.



---

### Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna granskningsutlåtandet och anta planförslaget.
2. Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan i den betydelse som avses i 4 kap 34 § Plan- och bygglagen varför något behov av en miljöbedömning med upprättande av miljökonsekvensbeskrivning inte föreligger.

---

Expedieras: Akt

För kännedom: Planavdelningen SBF