

PM

Uppdrag Okulärbesiktning Åby
 Beställare Haninge kommun
 Från Hans Bergvall
 Till Samuel Rizk
 PM nummer 1

Datum 2016-02-08

Ramböll Sverige AB
 Box 17009, Krukmakargatan 21
 104 62 Stockholm

T: +46-10-615 60 00
 D:
 F: +46-10-615 20 00

Unr 1320019020

Ramböll Sverige AB
 Org nr 556133-0506

1. Bakgrund

Haninge kommun avser att detaljplanlägga ett nytt område mellan Gamla Nynäsvägen och Ringvägen i Åby Västerhaninge, se bild 1.



Bild 1

Husen längst till höger i bilden hamnar nära en slänt ner mot Åbyån. Haninge kommun beställde av Ramböll en okulärbesiktning och en bedömning om det var möjligt att bygga husen enligt det förslag som exploatörens arkitekter tagit fram.

2. Förutsättningar

Detta PM bygger enbart på uppgifter som kan fås av en okulärbesiktning samt från tillgängliga öppna källor. Ingen undersökning eller provtagning har gjorts.

Innan det fastläggs vilka parametrar eller restriktioner som gäller för planerad byggnation måste i vanlig ordning en fullständig geoteknisk undersökning göras.

3. Geologiska förhållanden

Enligt SGU:s jordartskarta består området av isälvs sediment, sand, se bild 2

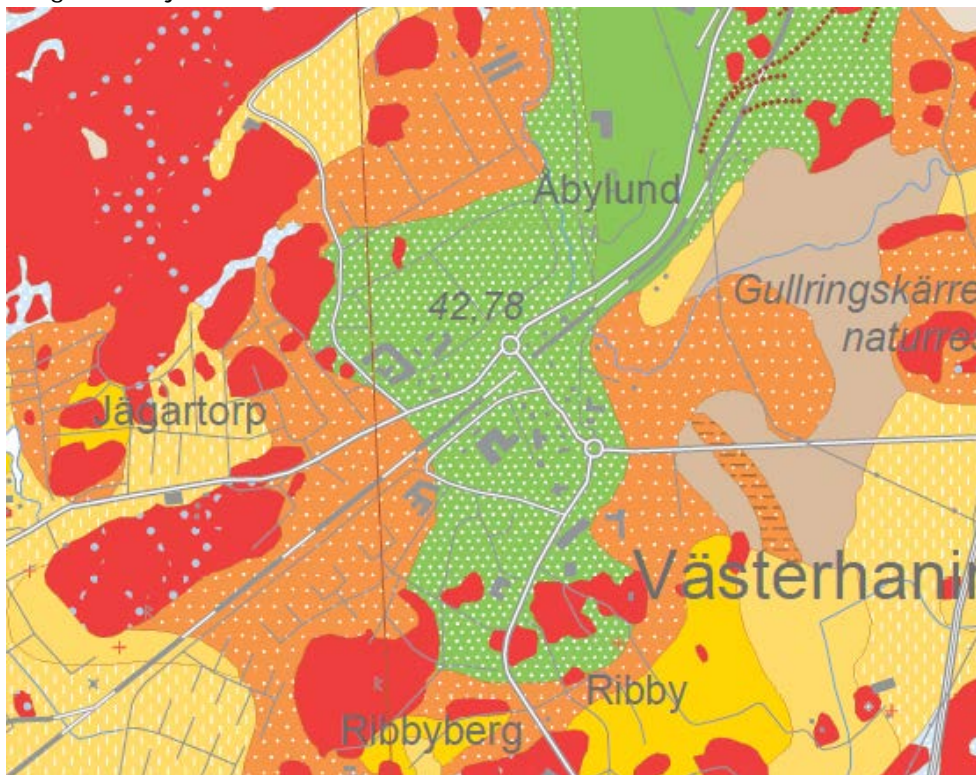


Bild 2

För definition om isälvs sediment se bild 3.

När inlandsisen smälte bildades stora mängder vatten som bildade isälvar vilka forsade fram på, i och under isen. Dessa jättelika isälvar följde ofta dalgångarna i berggrunden. Det strömmande vattnet i isälvarna tog med sig löst material, stenar, grus, sand med mera, när det forsade fram. När vattnet närmade sig iskanten minskade strömhastigheten och vattnets transportförmåga. Materialet sjönk till botten och avsattes som isälvs sediment.

Bild 3

Bild 3

Materialet är således ypperligt för att grundlägga hus på. Komplikationen med slänten kan ses i bild 4.



Bild 4.

4. Slutsatser

Slänten ligger idag med en vinkel om ca 35°, således ungefär i rasvinkel. Mellan släntkrön och släntfot finns en höjdskillnad på ca fyra meter.

Mellan husen och släntkrönet skall en ny GC-väg anläggas enligt förslaget.

Eftersom som husen är 2-6 våningar höga kan man anta att dessa har källare. Grundläggningsdjupet hamnar då ungefär i nivå med släntfot. Någon risk för att husen skulle orsaka skred i slänten torde därmed ej förekomma om dessa grundläggs med källare. I det fall det är tänkt att använda platta på mark måste en kontrollberäkning göras så att inte skred inträffar. Dock kan man tänka sig att om något sådant inträffar utföra någon slags djupgrundläggning.

Komplikationen i detta förslag måste antagas vara GC-vägen. Då denna måste dimensioneras för att bära snöröjningsfordon måste en kontroll göras att detta lastfall ej orsakar skred. Om så är fallet kan dock detta lätt åtgärdas med en mindre stödmur.

En okänd parameter i detta resonemang är hur dagvattnet skall omhändertas.

Om detta är tänkt att infiltreras någonstans vid släntkrönet måste det tas i beaktande att vattenmättat grus får helt andra egenskaper när det gäller benägenhet till skred.

Exakta grundläggningsmetoder kan fastställas då en fullständig geoteknisk undersökning är utförd.

5. Fotobilaga







