



Kommunstyrelseförvaltningen
Samhällsutvecklingsavdelningen
Planenheten

Detaljplan för Åby 1:136 med flera, Nytorps skola,
Västerhaninge, Haninge kommun

GRANSKNING

Ett förslag till detaljplan för Åby 1:136 med flera, "Nytorps skola" har upprättats och finns tillgängligt för **granskning** under perioden **16 juni – 14 juli 2025**.

Syftet med detaljplanen är att skapa möjligheter för skolverksamhet inom planområdet. Planförslaget är flexibelt reglerat för att över tid kunna möta framtida behov, på en lämplig plats intill grönska och natur och med goda förbindelser.

Planförslaget säkerställer även förbättrade förbindelser till skolområdet, exempelvis genom cykelförbindelser. Som en del av planeringsarbetet har en vändplan samt en ny gatukoppling med bussförbindelse mellan Björnvägens slut och Åbylundsvägen utretts. Dessa åtgärder ligger utanför planområdet men detaljplanen har utformats med hänsyn till dem för att inte försvåra ett framtida genomförande.

Planförslaget var tidigare ute på samråd mellan den 21 januari och 20 februari 2025. Under samrådstiden inkom **18 yttranden**, vilka finns att ta del av i sin helhet hos planenheten.

Efter samrådet har planförslaget reviderats med mindre justeringar och kompletterats med ytterligare underlag. Med anledning av inkomna synpunkter har PM Geoteknik reviderats för att beakta synpunkter från Statens geotekniska institut (SGI). En ny bilaga till dagvattenutredningen har även tagits fram. Den kompletterar tidigare utredning och belyser Länsstyrelsens synpunkter. Utöver detta har en markundersökning genomförts, vilken i skrivande stund fortfarande pågår.

Handlingar

Följande handlingar har upprättats till granskningen:

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Samrådsredogörelse

Detaljplanens handlingar finns tillgängliga via <https://www.haninge.se/nytorpsskola/> samt i Haninge kommunhus under ordinarie öppettider.

Lämna synpunkter

Synpunkter på detaljplaneförslaget ska ha inkommit **senast 2025-07-14**.

Ni kan skicka era synpunkter via:

- **E-post:** plan@hanninge.se
- **Post:** Hanninge kommun, Samhällsutvecklingsavdelningen, Planenheten, 136 81 Hanninge

Märk ditt yttrande med diarienummer **PLAN.2021.4**

Tänk på att om du vid ett senare tillfälle vill överklaga detaljplanen så måste du lämna in dina synpunkter under granskningstiden.

Princip för planprocessen:



För mer information, kontakta gärna **Mouna Djoudi**, planarkitekt

E-post: mouna.djoudi@hanninge.se

Tack för ert engagemang!

Vänliga hälsningar Mouna Djoudi, planarkitekt