



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

#### Kvartersmark

- E Tekniska anläggningar för transformator- och pumpstation
- J Industri

### BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras

### UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

#### Utformning

- 00.0 Högsta totalhöjd i meter

### STÖRNINGSSKYDD

- vall Vall skall anordnas till en höjd av 2 meter

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Detaljplanen handläggs enligt PBL (1987:10)

Plankostnadsavtal gäller.

Till detaljplanen hör följande handlingar:  
 Plankarta med bestämmelser och grundkarta  
 Planbeskrivning  
 Fastighetsförteckning  
 Behovsbedömning

### Teckenförklaring, grundkarta

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Ledningsrätt
- Rättighet, yta
- Gångbana
- Sämre bilväg
- Körbana, kantsten
- Körbana, ej kantsten
- Körbana på tomt
- Vagräcke
- Stig
- Elledning, i luft
- Elanordning, Ledningsstolpe
- Elanordning, Belysningsstolpe
- Staket
- Grind, Mitt
- Byggnad
- Skärmtak, övrigtillbyggnad
- Barrskog
- Ägoslagsgräns
- Dike
- Markhöjd
- 1 m höjdkurva
- Gräns naturreservat

### GRUNDKARTA

Upprättad av Stadsbyggnadsförvaltningen, Lantmäterivdelningen i Häringe kommun

Koordinatsystem i höjd: Rh 2000  
 Koordinatsystem i plan: Sweref 99 18 00

### KARTDEKLARATION

Fullständighet: Mindre betydelsefull information har utelämnats  
 Aktualitet: Kartinnehåll av betydelse för detaljplanen är kontrollerat och aktuellt vid på kartan angiven tidpunkt.  
 Ursprung: digitalt baserada framställda fotografiska och tekniska samt kompletteringsmätt geodetiskt.  
 Flygfotografering: 2012  
 Fastighetsredovisningen har en noggrannhet på 0,04m  
 Uppgifter om fornlämningar hämtade från RAA.  
 Rättigheter och samfälligheter hämtade från fastighetskartan.  
 Rättigheter och samfälligheter kan vara ofullständigt redovisade.  
 Underjordiska ledningar redovisas ej på grundkartan.

2015-05-21

Kerstin Ohlsson  
 Lantmätarenjör



 <b>Häringe kommun</b> <b>Detaljplan</b> Plankarta med bestämmelser	SAMRÅD 2017-06-21-2017-08-14
	UPPRÄTTAD 2017-05-12 GRANSKAD
<b>Rudan 1:2</b> Jordbro industriområde	REVIDERAD
Stadsbyggnadsförvaltningen Planavdelningen Sofia Anesäter Olsson Planarkitekt	ANTAGEN LAGA KRAFT
Kerstin Ohlsson Tillförordnad planchef	ARKIVNR