

Dnr KS 2018/226

**§ 169 Planuppdrag
Handenterminalen/Stationsvägen
fastigheterna Söderbymalm 3:466 och 3:468
m fl**

Sammanfattning

Ägaren av Handenterminalen är intresserad av att tillsammans med kommunen utveckla sin fastighet med bostadsbebyggelse och lokaler. Kommunstyrelseförvaltningen har i samråd med stadsbyggnadsförvaltningen fört en dialog med Profi om att även pröva bostadsbebyggelse inom kommunens angränsande fastighet och att en förutsättning för hela projektet är att Stationsvägen förlängs norrut och ansluts till Nynäsvägen samt att gången genom Handenterminalen ner till pendeltågstationen måste förnyas.

Förvaltningens synpunkter

Under förutsättning att markanvisnings- och intentionsavtal undertecknat av Profi godkänns tillstyrker kommunstyrelseförvaltningen att detaljplaneuppdrag beslutas.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2018-04-20.

Överläggningar i kommunalrådsberedningen

Johan Svensk (MP) anmäler att han inte deltar i beslutet.

Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att arbeta fram en detaljplan som medger bostäder inom Söderbymalm 3:466 och 3:468 m.fl.

Johan Svensk (MP) deltar inte i beslutet.

Överläggningar i kommunstyrelsen

Johan Svensk (MP) yrkar att kommunalrådsberedningens förslag avslås.



Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut; kommunalrådsberedningens förslag och avslagsyrkandet från Miljöpartiet. Ordföranden ställer de två förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunalrådsberedningens förslag.

Kommunstyrelsens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att arbeta fram en detaljplan som medger bostäder inom Söderbymalm 3:466 och 3:468 m.fl.

Reservationer

Johan Svensk och Mehmet Coksürer, båda (MP), reserverar sig mot beslutet (bilaga).

Expedieras: Akt

För verkställighet: SBF

För kännedom: