

Haninge kommun



Taxa för stadsbyggnadsnämndens verksamhet inom plan- och bygglagens område samt kart- och mätteknisk verksamhet m m

Gäller f o m 2011-07-01
Fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-13

Innehållsförteckning

1 INLEDNING	3
2 BYGGLOV	3
ALLMÄNT	3
AVGIFTER FÖR EN- OCH TVÅBOSTADSHUS OCH DET SOM HÖR TILL	4
AVGIFTER FÖR KOLONISTUGOR.....	4
AVGIFT FÖR FLERBOSTADSHUS, BYGGNADER FÖR VERKSAMHETER OCH ANLÄGGNINGAR	5
AVGIFTER FÖR SKYLTA OCH LJUSANORDNINGAR.....	7
ANDRA AVGIFTER SOM KAN TILLKOMMA.....	7
ÖVRIGA AVGIFTER	7
3 DETALJPLANER OCH OMRÅDESBESTÄMMELSER	8
PLANBESKED	8
TAXA FÖR NYA PLANER	8
TAXA FÖR GÄLLANDE DETALJPLANER.....	9
ÖVERGÅNGSBESTÄMMELSER – PLANAVGIFTER.....	10
4 NYBYGGNADSKARTA	11
5 UTSTAKNING OCH LÄGESKONTROLL M M	11
UTSTAKNING.....	11
LÄGESKONTROLL	12
GODKÄNNANDE AV SAKKUNNIG FÖR UTSTAKNING OCH/ELLER LÄGESKONTROLL	12
PÅVISNING AV GRÄNSER SAMT UTMÄRKNING AV DETALJPUNKTER OCH ARBETSFIXAR	12
6 KARTOR OCH FLYGBILDER M M	12
GRUNDKARTA	12
BASKARTA.....	13
KOMMUNKARTA/GIS-KARTA.....	13
ORTOFOTO.....	14
ÖVRIGA UPPDRAG	14
7 FASTIGHETSINFORMATION	15
FASTIGHETSFÖRTECKNING	15
ADRESS- OCH FASTIGHETSKARTOR	15
UTDRAG UR FASTIGHETSDATAREGISTRET	15
8 KOPIERING	15
KOPIERING FRÅN DIGITALT ARKIV	15
UTRITNING AV KARTOR I STORFORMAT.....	15
9 TIDSERSÄTTNING	16

1 INLEDNING

Denna taxa gäller för stadsbyggnadsnämndens verksamhet inom plan- och bygglagens område samt kart- och mätteknisk verksamhet m m. Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (PBL) eller kommunallagen, om inget annat anges. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. Avgifterna är inte momsbelagda, om inget annat anges. Belopp anges i kronor.

Avgiftsbestämning

Avgift tas ut enligt den taxa som gäller vid tidpunkten för beslutet eller, om särskilt beslut inte fattas i ärendet, då handläggningen som avgiften avser är utförd.

Om det finns särskilda skäl, som motiverar en höjning eller minskning av avgiften, får stadsbyggnadsnämnden besluta detta för visst slag av ärenden eller för särskilt ärende.

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar stadsbyggnadsnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning. Vissa uppdrag ska faktureras med tidsersättning som grund.

Avgifterna enligt denna taxa bygger på prisbasbeloppet för år 2011, d v s 42 800 kr. Justering av avgifter sker i samband med och med samma förhållande då prisbasbeloppet ändras.

Ändring av taxans konstruktion och omfattning beslutas av kommunfullmäktige.

Betalning av avgift

Avgift ska betalas av sökanden eller beställaren. Betalning ska ske till nämnden inom den tid som anges i faktura. Betalas inte avgift vid den förfallodag som anges i fakturan betalas dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker. Avgifter kan tas ut i förskott.

Upplysning om överklagande

Stadsbyggnadsnämndens beslut om debitering kan överklagas genom förvaltningsbesvär, enligt PBL 13 kap. 2-3, 8 och 16 §§ samt 22-25 §§ förvaltningslagen (1986:223). Den som vill överklaga ska ge in skrivelsen till stadsbyggnadsnämnden. Den ska ha kommit in dit inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet.

Stadsbyggnadsnämnden prövar om skrivelsen med överklagandet har kommit in i rätt tid. Om skrivelsen inte avvisas, ska den överlämnas till länsstyrelsen, som har att pröva överklagandet, som första instans.

2 BYGGLOV

Allmänt

Denna del av taxan innehåller avgifter för bygglov, marklov, rivningslov, villkorsbesked, förhandsbesked, anmälan samt strandskyddsdispens.

I avgiften ingår kostnaden för handläggningen från lov fram till och med slutbesked. Avgiften tas ut i samband med beslut om lov. Därmed tas avgift för genomförandeskedet i ett bygg-, mark- eller rivningslovärende ut i förskott. Om åtgärden inte påbörjats innan lovet förfallit återbetalas 50 % av avgiften om sökanden begär det. En sådan begäran ska ha inkommit senast sex månader efter det att lovet förfallit. Ingen ränta betalas ut. I de fall där endast anmälan krävs är det från anmälan till slutbesked som avgiften avser. I dessa fall tas avgiften ut i samband med startbesked.

Avgiften för tidsbegränsat bygglov, förlängning av tidsbegränsat lov och bygglov av säsongskaraktär är densamma som för permanenta bygglov. Vid två eller flera åtgärder, adderas beloppen för respektive åtgärd, om inget annat anges.

Vid areaberäkning gäller mätreglerna enligt svensk standard (SS 02 10 54). Alla berörda areor anges i bruttoarea (BTA) och/eller öppenarea (OPA).

Övergångsbestämmelser

Lov- och anmälsansärenden påbörjade före den 2 maj 2011 kommer att handläggas enligt då gällande lagar. Alla ärenden ska dock debiteras i enlighet med den taxa som gäller vid tidpunkt för beslut om lov, alternativt beslut om kontrollplan i ärenden som inte kräver lov.

Avgifter för en- och tvåbostadshus och det som hör till

Tabell 1

	Avgift
Bygga ett nytt en- eller tvåbostadshus på max 80 kvm, inklusive eventuellt kompletterande byggande i samma ansökan (t ex garage, carport, växthus samt murar och plank)	19 550
Bygga ett nytt en- eller tvåbostadshus över 80 kvm, inklusive eventuellt kompletterande byggande i samma ansökan (t ex garage, carport, växthus samt murar och plank)	26 950
Tillbyggnad eller påbyggnad (t ex inglasat uterum, en entré eller flera takkupor) på max 15 kvm, inklusive eventuella fasadändringar som fönsterbyten	5 500
Tillbyggnad eller påbyggnad (t ex inglasat uterum, en entré eller flera takkupor) på över 15 kvm, inklusive eventuella fasadändringar som fönsterbyten	11 550
Bygga ett nytt eller bygga till en komplementbyggnad (t ex garage, carport eller växthus) på max 15 kvm, inklusive eventuella fasadändringar som fönsterbyte	3 960
Bygga ett nytt eller bygga till en komplementbyggnad (t ex garage, carport eller växthus) på över 15 kvm, inklusive eventuella fasadändringar som fönsterbyte	6 050
Altan/terrass	3 960
Mindre fasadändring (t ex nytt fönster eller ny dörr)	1 540
Större fasadändring (t ex en ny takkupa, ny balkong, i vissa fall omfärgningar och byte av fasadmateriäl)	3 960
Mindre ändring (t ex nyinstallation eller väsentlig ändring av eldstad, håltagning i bärande konstruktion, vatten/avlopp)	1 540
Större ändring (t ex grundförstärkning eller fler mindre inre ändringar)	3 520
Upplag (t ex container)	1 540
Plank och murar (inklusive eventuella markarbeten)	3 960
Markförändringar (t ex schaktning, fyllning eller trädfällning)	3 960
Rivning	2 970
Rivning (utom planlagt område och där rivningslov inte krävs)	1 540
Väsentligt ändrad användning av hel eller del av byggnad (inklusive inre ändringar och fasadändringar)	4 950
Inreda en ny bostad (inklusive inre ändringar och fasadändringar)	3 520

Avgifter för kolonistugor

Tabell 2

	Avgift
Nybyggnad av kolonistuga	3 080
Tillbyggnad av kolonistuga	1 540
Nybyggnad av bod vid kolonistuga	1 540
Övrigt (t ex fasadändring, rivning)	990

Avgift för flerbostadshus, byggnader för verksamheter och anläggningar**Ny- och tillbyggnad**

För mycket enkla byggnader, som hallbyggnader, skärmtak, miljöstugor, carportar, transformatorstationer och liknande oinredda konstruktioner samt manskapsbodrar, är avgiften 50 % av beloppen i tabell 3a.

Tabell 3a

Yta (kvm)	Avgift
1 - 50	12 430
51 - 100	15 070
101 - 200	21 890
201 - 400	35 310
401 - 700	52 000
701 - 1 000	67 500
1001 - 1 500	78 000
1501 - 2 000	95 000
2001 - 3 000	125 000
3001 - 4 000	145 600
4001 - 6 000	166 400
6001 - 8 000	210 000
8001 - 11 000	256 500
11 001 - 15 000	327 600
Därutöver för varje 5 000-intervall	40 000

Yttre ändring

Tabell 3b

	Avgift
Mindre yttre ändring (t ex fönsterbyten, en ny mindre takkupa, inglasning av högst 2 balkonger)	3 020
Större yttre ändring (t ex flera nya mindre takkupor, takaltaner, inglasning av 3 eller fler balkonger, tilläggsisolering, byte av fasadmaterial)	6 160
Stora takkupor	Enligt area
En ny balkong	4 620
Fler nya balkonger på en fasad (inklusive övriga fasadändringar på berörd fasad)	10 560
Fler nya balkonger på två eller flera fasader (inklusive övriga fasadändringar på berörda fasader)	15 510
Renovering av balkonger	4 510
Altan/terrass (om den inte ingår som del i tillbyggnad)	6 220

Inre ändringar

Tabell 3c

		Avgift
Väsentligt ändrad användning (inklusive inre ändringar)	mindre än 100 kvm	6 050
	100 - 500 kvm	17 050
	501 - 2 000 kvm	29 150
	mer än 2 000 kvm	46 750
Inredning av nya bostäder på vind (inklusive inre ändringar)	under 200 kvm	12 100
	mer än 200 kvm	25 020
Inredning av nya bostäder som inte är på vind (inklusive inre ändringar)	under 200 kvm	7 040
	mer än 200 kvm	17 050
Väsentligt ändrad planlösning	mindre än 100 kvm	4 510
	100 - 500 kvm	8 520
	501 - 2 000 kvm	17 050
	mer än 2 000 kvm	28 050
Mindre inre ändring (t ex nyinstallation eller väsentlig ändring av eldstad, enstaka håltagning i bärande konstruktion, installation av trapphiss)		1 480
Större inre ändring (t ex stambyte, omfattande ändringar i bärande konstruktion eller ventilationsanläggning, hiss)		4 510
Underhåll av byggnadsverk med skyddsbestämmelser		4 180
Grundförstärkning (t ex renovering av gårdsbjälklag)		9 900

Andra åtgärder

Tabell 3d

		Avgift
Rivning av mycket enkla byggnader		3 680
Större rivningar (t ex flerbostadshus och byggnader med miljöfarligt avfall som bensinstationer och industrier)		6 160
Parkeringsplatser	för 1 - 10 bilar	2 530
	för fler än 10 bilar	6 490
Plank och murar (inklusive eventuella markarbeten)		3 960
Bullerplank och andra bullerskyddande åtgärder		6 490
Markförändringar (t ex schaktning, fyllning eller trädfällning)		4 510
Upplag (t ex återvinningsstation eller containrar)		3 300
Stort upplag (t ex materialgårdar)		6 490
Cisterner		6 490
Tunnlar och bergrum		17 050
Vindkraftverk, radio- och telemaster, torn (inklusive teknikbodas)		14 520
Småbåtshamn		6 490
Stora anläggningar (t ex idrottsplatser, begravningsplatser) (avgift för eventuella byggnader tillkommer)		14 520
Nyinstallation eller väsentlig ändring av vatten/avlopp inom tomt		4 510

Avgifter för skyltar och ljusanordningar

Tabell 4

	Avgift
Liten skylt (under 1 kvm)	1 650
Mellanstorskylt (1-5 kvm)	3 080
Stor skylt (5-20 kvm)	6 270
Extra stor skylt (mer än 20 kvm)	8 580
Skylt per styck utöver den första (den största skylten räknas som den första)	1 210
Fristående skylt (t ex pylon, markskylt)	6 270
Belysningsstolpar (t ex vid idrottsplats)	6 270
Skyltprogram	Tidersättning

Andra avgifter som kan tillkomma

Tabell 5

	Avgift
Extra samråd	2 530
Extra platsbesök	2 530
Interimistiskt slutbesked	2 970
Beslut om ny kontrollansvarig	1 480
Strandskyddsdispens (enligt Miljöbalken, positivt och negativt)	6 840

Övriga avgifter

Tabell 6

	Avgift
Förhandsbesked (positivt och negativt)	5 540
Villkorsbesked	1 480
Villkorsbesked om avsteg från tekniska egenskapskrav	3 630
Ändring av beviljat lov (nytt beslut i redan beslutat ärende)	Enligt respektive åtgärd
Avslag	Som beviljat (dock max 9 500)
Avvisat ärende	1 980
Återtaget ärende	1 980
Anståndsbeslut	Ingen avgift
Ingripandebesked	2 750

3 DETALJPLANER OCH OMRÅDESBESTÄMMELSER

Taxan för planavgiften är olika utformad för följande två fall:

- Nya detaljplanen och områdesbestämmelser, för vilka beslut om påbörjande fattas efter den 2 maj 2011.
- Gällande detaljplaner, vilka vunnit laga kraft före den 2 maj 2011, som upprättats utan att planavtal träffats och för vilka planavgift inte betalats helt.

Särskilda övergångsregler gäller för pågående detaljplaner och fastighetsplaner, vilka inte vunnit laga kraft före den 2 maj 2011.

Vid areaberäkning gäller mätreglerna enligt svensk standard (SS 02 10 54). Alla berörda areor anges i bruttoarea (BTA) och/eller öppenarea (OPA).

Planbesked

Avgift för planbesked utgår med 8 500 kr.

En begäran om planbesked kan göras av någon som:

- äger berörda fastigheter, eller
- är tomträttshavare/nyttjanderättshavare, eller
- har fått fastighetsägarens/tomträttshavarens skriftliga medgivande att begära ett planbesked.

Taxa för nya planer

För detaljplaner och områdesbestämmelser, för vilka beslut om påbörjande fattas efter den 2 maj 2011, gäller följande, om inte annat framgår av övergångsbestämmelserna (sid 10).

Beställare

Det ska alltid finnas minst en beställare till en ny detaljplan eller områdesbestämmelse. En planbeställare är den som ansöker om en ny detaljplan och

- äger berörda fastigheter, eller
- är tomträttshavare/nyttjanderättshavare, eller
- har fått fastighetsägarens/tomträttshavarens skriftliga medgivande att beställa en detaljplan.

I enstaka fall kan kommunstyrelsen/stadsbyggnadsnämnden vara planbeställare.

Planavgift

Den som beställer en ny eller ändring av detaljplan eller områdesbestämmelse ska betala planavgift. Avgiften ska motsvara stadsbyggnadsnämndens självkostnader för den nya detaljplanen eller områdesbestämmelsen. Stadsbyggnadsnämndens självkostnader utgörs dels av kostnader för egen personal i enlighet med tabell 26 (tidsersättning), dels av utgifter för t ex anlitate konsulter.

Om en plan eller områdesbestämmelse har flera beställare fördelas planavgiften schablonmässigt lika mellan beställarna.

Et planavtal ska träffas mellan planbeställaren och stadsbyggnadsnämnden, innan beslut fattas om påbörjande av planarbetet. I planavtalet specificeras betalningsvillkor och parternas åtaganden i övrigt.

Planavgift för nybyggnad och tillbyggnad av en- och tvåbostadshus

Planavgift för enskilt ägda en- och tvåfamiljshus utgår med 30 000 kr per fastighet. Medger den nya detaljplanen att nya småhusfastigheter kan avstyckas blir planavgiften 30 000 kr per avstyckningsbar ny fastighet.

Planavgift för program

I den mån ett program behövs för att upprätta eller ändra en eller flera detaljplaner ska stadsbyggnadsnämndens kostnader för detta ingå i de kostnader som planbeställaren ska betala.

Om programmet avser ett större område än planen eller behövs för flera planer ska kostnaden anpassas efter vad som är skäligt.

Taxa för gällande detaljplaner

För detaljplaner, som vunnit laga kraft före den 2 maj 2011, som upprättats enligt PBL och för vilka planavgift inte betalats helt, gäller följande.

Avgiftsskyldighet

Planavgiften gäller ny- och tillbyggnader.

Planavgiften för detaljplan ska betalas av den som söker och beviljas bygglov. Planavgiften beräknas utifrån den byggrätt som medges av detaljplanen och för vilken bygglov beviljas, se tabell 7.

För detaljplaner med planavtal gäller vad som har överenskommit i planavtalet.

För äldre planer fastställda före PBL:s införande den 1 juli 1987 utgår ingen planavgift.

Tabell 7

Yta (kvm)	Avgift	
	Nybyggnad	Tillbyggnad
0-25	0	0
26-59	90 000	90 000
60-100	110 000	90 000
101-200	150 000	90 000
201-250 (tillbyggnad)	-----	90 000
201-300 (nybyggnad)	185 000	-----
251-300 (tillbyggnad)	-----	98 000
301-400	205 000	110 000
401-500	225 000	130 000
501-700	240 000	145 000
701-900	260 000	165 000
901-1200	275 000	180 000
1 201-2 500	310 000	215 000
2 501-4 000	350 000	255 000
4 001-6 000	375 000	280 000
6 001-8 000	400 000	305 000
8 001-10 000	415 000	320 000
10 001-12 000	435 000	340 000
12 001-14 000	450 000	355 000
14 001-16 000	465 000	370 000
16 001-18 000	485 000	390 000
18 001-20 000	500 000	405 000
20 001-25 000	530 000	435 000
25 001-30 000	570 000	475 000
Över 30 000	570 000 + 40 000/ 5 000 kvm	475 000 + 40 000/ 5 000 kvm

Avgiftsbefrielse

Avgift utgår inte om bygglov har lämnats enligt PBL 9 kap 31 § (åtgärd som avviker från plan) eller vid tidsbegränsat lov enligt PBL 9 kap 33 §.

Avräkning

Har meddelat bygglov inte utnyttjats, helt eller delvis, ska slutavräkning göras om sökanden begär det. Detta ska ske senast sex månader efter det att bygglovet förfallit. Planavgiften ska då återbetalas för den del av bygglovet som inte utnyttjats. Framställs inte sådan begäran inom angiven tid har rätten till återbetalning förfallit. Ingen ränta betalas ut.

Planavgift för nybyggnad och tillbyggnad av en- och tvåbostadshus

Planavgift för enskilt ägda en- och tvåbostadshus utgår enligt tabell 8.

Tabell 8

Yta (kvm)	Avgift	
	Nybyggnad	Tillbyggnad
0-25	5 000	5 000
26-50	10 000	10 000
51-75	30 000	15 000
76-100	30 000	20 000
101-150	30 000	25 000
Över 150	30 000	30 000

Övergångsbestämmelser – planavgifter

Pågående detaljplaner som inte vunnit laga kraft den 2 maj 2011

För detaljplaner utan planavtal, där planarbete pågår då denna taxa införs, ska planbeställarna erbjudas att träffa ett planavtal enligt den nya taxan. Är det inte möjligt att träffa ett sådant planavtal, ska bestämmelser om avgift enligt avsnitt Taxa för gällande planer, tillämpas.

För detaljplaner med planavtal, där planarbetet pågår då denna nya taxa införs, gäller träffade planavtal.

Gällande och påbörjade program

För detaljplaner och områdesbestämmelser som påbörjats inom områden med redan upprättade eller påbörjade program ska bestämmelserna om avgift enligt Taxa för nya planer, tillämpas.

4 NYBYGGNADSKARTA

Nybyggnadskarta (nbk) upprättas i tre olika karttyper:

Komplett nybyggnadskarta (Karttyp A)

Komplett nybyggnadskarta upprättas normalt i tätortsdelen och inom övriga delar vid behov.

Förenklad nybyggnadskarta (Karttyp B)

Förenklad nybyggnadskarta upprättas normalt för permanentbebyggelse i kommunens glesbygdsdelar eller för mindre byggnader inom tätorten

Kartutdrag (Karttyp C)

Utdrag ur baskarta upprättas normalt inom fritidsområden eller glesbygd med lägre krav på underlag för projektering och granskning av planerad nybyggnad. Kartan upprättas genom kopiering av baskarta, förrättningskarta eller motsvarande och innebär normalt inte fältbesök.

Tabell 9

Karttyp	Avgift	
	tomtplats/fastighet upp till 3000 kvm	tomtplats/fastighet större än 3000 kvm eller utanför baskarta
Komplett nbk	7 062 ¹	Tidsersättning eller enligt avtal
Förenklad nbk	5 179	Tidsersättning eller enligt avtal
Kartutdrag	942	942 + ha-kostnad för baskarta

1) Prisreducering lämnas när flera sammanhängande tomtplatser ingår i samma uppdrag. Kostnaden för 4 -10:de tomtplatsen reduceras med 50 %. Kostnaden för ytterligare tomtplatser reduceras med 75 %.

Komplettering av nybyggnadskarta

För komplettering/revidering av befintlig nybyggnadskarta utgår tidsersättning, dock lägst 1883 kr/tomtplats. För tomtplats upp till 3000 kvm, dock högst enligt sakersättning.

5 UTSTAKNING OCH LÄGESKONTROLL M M

Utstakning

Avgiften för utstakningen skall beräknas för hela ärendet om det ingår i samma beslut om lov, även om det består av flera fristående byggnader och dessa stakas ut vid samma tillfälle. När utstakning av grupphusområde görs vid flera tillfällen, korrigeras avgiften för extrakostnader i efterhand i samband med slutavräkning. Om ett ärende innehåller flera olika hus

Stadsbyggnadsförvaltningen utför utstakningen i enlighet med kontrollplanen. I de fall byggherren föreslår annan part för utstakningen skall denne inneha verifierad mätteknisk kompetens. Kompetensen prövas av nämnden i varje enskilt fall.

Tabell 10

	Avgift	
Fin- och grovutstakning (inkluderar 4 punkter)	Nybyggnad ≤ 200 kvm	5 885
	Nybyggnad > 200 kvm	7 062
	Nybyggnad > 1000 kvm	Tidsersättning
	Uthus/garage	3 296
Nybyggnad < 200 kvm + uthus/garage (inkluderar 8 punkter)	7 062	
Tillkommande punkter	471	

Lägeskontroll

Krav på lägeskontroll anges i bygglovet. Stadsbyggnadsförvaltningen utför lägeskontrollen och utfärdar intyg i enlighet med kontrollplan. I de fall byggherren anlitar någon annan för utförandet skall denne inneha verifierad mätteknisk kompetens. Kompetensen provas i varje enskilt fall. Intyg över utförd kontroll inklusive redovisning av inmätta punkter (i referenssystem SWEREF 99 18 00) och fasadmått ska inlämnas till stadsbyggnadsnämnden.

Tabell 11

		Avgift (moms tillkommer)
Lägeskontroll (inkluderar 4 punkter)	Kontrollmätning nybyggnad ≤ 200 kvm	3 531
	Kontrollmätning nybyggnad > 200 kvm	4 237
	Kontrollmätning garage/tillbyggnad	1 883
Tillkommande punkter (utöver 4)		94/punkt

Godkännande av sakkunnig för utstakning och/eller lägeskontroll

Tabell 12

	Avgift
Ny sakkunnig	706

Påvisning av gränser samt utmärkning av detaljpunkter och arbetsfixar

Tabell 13

	Avgift (moms tillkommer)	
	Första punkten	Därefter utstakade punkter
Inom område med stomnät	1 412	471
Utanför område med stomnät	Tidsersättning eller lägst enligt sakersättning	Tidsersättning eller lägst enligt sakersättning

6 KARTOR OCH FLYGBILDER M M

Grundkarta

Inom områden där stomnät och storskalig ajourhållen primärkarta finns upprättad, ska belopp enligt tabell 14 gälla som riktvärden. I övriga fall enligt tidsersättning eller avtal. Ev reproduktionskostnader tillkommer. Moms kan tillkomma.

Tabell 14

Skala	Startavgift/karta	Avgift/ha
1:400/1000	3 295	1 318
1:2000	3 295	811

Baskarta

Den som önskar utnyttja kommunens baskarta ska betala skäligen ersättning för nedlagda produktionskostnader. Kartan överlämnas vid försäljningen som "original" och tillåter obegränsat antal kopior för eget bruk.

Följande belopp enligt tabell 15 ska gälla om inte annat avtalats mellan kommunen och beställaren. Kopieringskostnader tillkommer.

Tabell 15

Skala	Avgift (moms tillkommer)	
	Analog karta/ha	Digital karta/ha
1:400	942 ¹	1 318
1:1000	434 ¹	-
1:2000	290 ¹	-
1:4000	15 ²	-

1) Minsta debiterbara areal = 1 ha

2) Minsta debiterbara areal = 10 ha

Kommunkarta/GIS-karta

Utritning för kundens interna bruk

Arbetskostnad för transferering och leverans tillkommer enligt tidsersättning.

Tabell 16

	Avgift (moms tillkommer)
A4	100
A3	200
A2	400
A1	800
A0	1 600

Digitalt utdrag för kundens interna bruk

Arbetskostnad för transferering och leverans tillkommer enligt tidsersättning.

Tabell 17

	Avgift	
Nyttjanderätt	110/kvkm ¹	
Rabatter	10-50 kvkm	30 % avdrag
	mer än 50 kvkm	50 % avdrag

1) Minsta avgift 110 kr.

Nyttjanderätt för tryckta följdprodukter och för publicering på Internet.

Arbetskostnad för transferering och leverans tillkommer enligt tidsersättning. Årlig uppdatering kräver avtal.

Tabell 18

		Avgift
Nyttjanderätt per år kartinformationen nyttjas		535/kvkm ¹
Rabatter	10-50 kvkm	30 % avdrag
	mer än 50 kvkm	50 % avdrag
	Hela tätorten	21 000
	Hela kommunen	31 000

1) Minsta avgift är 535 kr.

Ortofoto

Digitala ortofotobilder

Nyttjanderätt för digitala ortofotobilder förutsätter avtal. Priset är beroende på bildupplösning (pixeltäthet). Arbetskostnad för transferering och leverans tillkommer enligt tidsersättning.

Tabell 19

		Avgift (moms tillkommer)
Upplösning	20 x 20 (cm)	800/fil ¹

1) 1 fil = 40 ha (500 m x 800 m på marken)

Utritning för kundens interna bruk

Arbetskostnad för transferering och leverans tillkommer enligt tidsersättning.

Tabell 20

	Avgift (moms tillkommer)
A4	200
A3	300
A2	400
A1	800
A0	1 600

Övriga uppdrag

Tabell 21

	Avgift (moms tillkommer)
Tomtkarta	100/fastighet
Koordinatförteckning/punktskiss stompunkt eller annan koordinatsatt punkt	188/punkt
För övriga uppdrag som t ex äganderättsutredning, mättnings-, beräknings- och rituppdrag, kartkompletteringar, besiktningsutlåtande, värderingsintyg m m	Tidsersättning

7 FASTIGHETSINFORMATION

Fastighetsförteckning

Moms kan tillkomma.

Tabell 22

	Avgift
Grundbelopp	1 883
Per fastighet	47
Utredningar, servitut och rättigheter	Tidsersättning

Adress- och fastighetskartor

Nyttjanderätt till digital adresskarta förutsätter avtal.

Utdrag ur fastighetsdataregistret

Tabell 23

	Avgift (moms tillkommer)
Per fastighet	47

8 KOPIERING

Kopiering från digitalt arkiv

Handläggningstid i samband med kopiering debiteras enligt tidsersättning.

Tabell 24

Format	Avgift (moms tillkommer)	
	Första kopian	Följande kopior
A4	70	40
A3	80	50

Utritning av kartor i storformat

Utskrift på papper i följande format: A0, A1 eller A2.

Tabell 25

	Avgift (moms tillkommer)
Text och linjer	377/st
Täckande utskrift (ytor, raster)	753/st

9 TIDSERSÄTTNING

Tidsersättning utgår med avgift per timme. Minsta debiterbara tid är 0,5 timme. Varje påbörjad halvtimme debiteras. Avgiften varierar beroende på yrkeskategori enligt tabell 26.

Tidsersättning för mätlag inkluderar ersättning för mätinstrument och transportmedel.

Tabell 26

Yrkeskategori	Avgift (kr/timme)
Tjänsteman på plan- eller bygglovenheten	990
Ingenjör/tekniker, kart & mät	782
Mätlag, 2 personer	1 667
Mätlag, 1 person	983